



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr. 380/23.04.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, luni, 29 aprilie 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Ordinul Prefectului Județului Maramureș nr. 622/29.11.2023 privind constatarea încetării de drept înainte de termen, a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- HCL 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, luni, 29 aprilie 2024, ora 10:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Anexa nr. 1 la Dispoziția nr. 380 /23.04.2024

1.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului doctor Coriolan Pop

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

2.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului antrenor Ion Gherhard

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

3.Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” domnului Constantin Panțiru

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării de la bugetul local pe anul 2024 a cultelor religioase recunoscute conform legii din municipiul Baia Mare, sesiunea I de finanțare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2024, în conformitate cu H.C.L. 99/2024, pentru proiectele de/pentru tineret, prima sesiune de selecție

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțărilor nerambursabile de la bugetul local pe anul 2024, în conformitate cu H.C.L. 98/2024 pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură, prima sesiune de selecție

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

7. Proiect de hotărâre de aprobare a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru “COMPLEX DE AGREMENT ACVATIC CAMPUL TINERETULUI”

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I-

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Politicii parcarilor publice la nivelul zonei urbane Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru proiectul MODERNIZAREA BULEVARDELOR BUCUREȘTI, REPUBLICII, UNIRII, TRAIAN ȘI MODERNIZARE STRADA GĂRII ȘI CREAREA UNOR TRASEE DEDICATE CU PRIORITATE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN COMUN ȘI PISTĂ DE BICICLETE

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza PT, pentru proiectul MODERNIZAREA BULEVARDELOR INDEPENDENȚEI ȘI DECEBAL ȘI CREAREA UNOR TRASEE DEDICATE CU PRIORITATE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN COMUN ȘI PISTĂ DE BICICLETE

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

11. Proiect de hotărâre modificarea art.1 lit. a și lit. c din HCL 218/2021 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T+D.D.E. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Bloc de Locuințe Sociale strada Horea 46A”, Cod SMIS 117369, modificată cu HCL 424/2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației imobilului cămin B, situat pe Str. 8 Martie nr. 7, identificat prin CF nr. 125593 Baia Mare, nr. cad. 125593-C3 din spații

destinate învățământului preuniversitar de stat, în spații pentru servicii publice de interes local și județean și darea în administrarea Inspectoratului Școlar Județean Maramureș a unor spații în suprafață de 128 mp, situate la parterul căminului B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, în vederea utilizării acestora cu destinația de depozit de manuale

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Agenției Județene pentru Ocuparea Forței de Muncă Maramureș a spațiilor în suprafață totală de 2103,55 mp situate la parter, etajul 1 și 3 din căminul B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, situat în Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 7, identificate prin CF nr. 125593 Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în administrarea Consiliului Județean Maramureș a spațiilor în suprafață de 743,85 mp, situate la etajul 2 în căminul B, aflate în baza materială a Liceului Tehnologic „Transilvania”, situat în Baia Mare, Str. 8 Martie nr. 7, identificate prin CF nr. 125593 Baia Mare, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea dării în folosința gratuită în baza unui contract de comodat către Episcopia Ortodoxă Română a Maramuresului și Sătmăruului a terenului în suprafață de 1075 m.p. și construcție D+P în suprafața construită de 295,58 mp, înscrise în C.F.nr.110563 Baia Mare, C.F .nr.106022 Baia Mare, C.F. nr.105935 Baia Mare, C.F. nr.109698 Baia Mare, C.F.nr.106023 Baia Mare, C. F. nr.110561 Baia Mare, situate în Baia Mare, str.22 Decembrie nr.38

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Municipiului Baia Mare a podului de acces – construcție provizorie a Organizării de șantier aferentă obiectivului de investiții AHE Runcu Firiza, aparținând S.P.E.E.H. HIDROELECTRICA S.A., situat pe str. Lacului FN.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Municipiul Baia Mare și Asociația pentru Educație și Caritate în vederea implementării în comun a proiectului de înființare a unei rețele publice de defibrilatoare automate pe raza municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

18. Proiect de hotărâre privind respingerea Plângerii Prealabile formulată de către S.C. Bilardi Product S.R.L. prin S.C.P.A. Adrian Pop, Avram și Asociații, Baia Mare, str. Bld. Regele Mihai I, nr. 25, ap. 10, jud. Maramureș, înregistrată la sediul Pimăriei Municipiului Baia Mare cu nr. 15302/20.03.2024, împotriva Hotărârii de Consiliu Local al Municipiului Baia Mare nr. 9/2024, privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de Fezabilitate - S.F. pentru obiectivul de investiții PIATA REVOLUȚIEI, Municipiul Baia Mare, jud. Maramureș

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia III

19. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulate de către domnul ... împotriva HCL nr. 521/2017, HCL nr. 506/2019, HCL nr. 429/2020, HCL nr. 182/2021, HCL nr. 5/2022, HCL nr. 6/2022 și HCL nr. 525/2022

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia III

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii către dl deputat Zetea Gabriel Valer a spațiului S2 cu suprafața utilă de 57,20 mp situat în Bd Republicii nr.62, pentru organizarea și funcționarea cabinetului parlamentar în Municipiul Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Baia Mare, Aleea Mărăști nr. 16, sc. B,

et. 2, ap. 20, către doamna ..., în calitate de titular al contractului de închiriere nr. 1370/29.12.2014 prelungit prin act adițional nr. 8/2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare pe str. Monetariei nr... , apart. nr..., înscrisă în C.F nr.131928-C1-U1 Baia Mare cu suprafața utilă de 47,5 mp, către d-na având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare pentru locuința proprietatea Statului Roman aflată în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare situată în Baia Mare, str. Monetariei nr... apart. nr..., înscrisă în C.F nr.131928-C1-U2 Baia Mare cu suprafața utilă de 38,00mp, către d-na având calitatea de chiriașă

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a locuinței cu două camere și dependințe situată în Baia Mare, str. Păltinișului nr. ...

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafața de 1.138 mp, situat în Baia Mare, str. Mărgeanului, nr. 3A, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia II

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a terenului în suprafață de 30mp, aflat în proprietate privată a Municipiului Baia Mare, situat în municipiul Baia Mare, Bd. Decebal nr. 9, în favoarea numitei

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 106 mp, aferent extindere apartament și rampă de acces pentru persoane cu handicap, situat în Baia Mare, str. Culturii nr. 13/1, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 79/87 mp, situat în Baia Mare, str. Gării, nr. 1, în favoarea proprietarilor construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II**

29. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare-cumpărare a apartamentului cu 3 camere și dependințe cu suprafața utilă de 55,37mp situat în Baia Mare, str. Melodiei nr.... , din imobilul înscris în C.F nr.100403, nr.topo 2813/94, proprietatea Statului Român aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, către titulara contractului de închiriere d-na ...

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii raportului de evaluare și vânzarea apartamentului din proprietatea statului aflat în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Paltinisului nr.81A/29 către titulara contractului de închiriere

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I
Comisia II
Comisia III

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 11 mp, aferent acces din exterior la biroul notarial situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 27

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

32. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 8 mp, ocupat de acces la salon de coafura și cosmetică , situat în Baia Mare , Bd. Decebal nr. 7

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

33. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 22 mp, ocupat de extindere la spațiul comercial , situat în Baia Mare , Bd. Decebal nr. 17

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

34. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 27mp, strada G. Coșbuc nr. 1, în vederea concesiunii sau închirierii acestuia

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

35. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 20 mp, situat în Baia Mare, str. Gării nr. 5 în vederea edificării unei extinderi la spațiul comercial proprietatea SC HELVIA- RETO SRL

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

36. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7mp, ocupat de acces la boxele aferente ap. 35 , situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 11

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

37. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, situat în Baia Mare , Bd. Traian nr. 20

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

38. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire a terenului în suprafață de 4080 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF 126597 Baia Mare, nr. cadastral 126597

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

39. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 33 mp, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 26

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

40. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 13mp, situat în Baia Mare ,strada G. Coșbuc nr. 9

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

41. Proiect de hotărâre [privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23 mp, pe care urmează a se edifica o extindere, la apartamentul nr. 2, situat în Baia Mare , Bd. Republicii nr. 54

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

42. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 7 mp, aferent deschidere acces din exterior la boxa subsol , situat în municipiul Baia Mare, b-dul Republicii, nr. 1

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

43. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de parcelare în 3 loturi , a terenului proprietatea privată a Municipiului Baia Mare , situat pe strada Rozelor nr. 10

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

44. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în trei loturi a terenului în suprafață de 19.973 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. nr. 134714 Baia Mare, nr. cadastral 134714, în vederea realizării unui schimb de terenuri între Municipiul Baia Mare și dl. căsătorit cu

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

|